

风劲帆满图新志 砥砺前行新征程

——我区项目建设全要素服务平台建设迈出坚实步伐

本报记者 宋伟 满阳 张琳

惊蛰过后，记者穿行于枣庄市第十八中学、山亭区第五实验小学等项目现场，随处可见城市建设的繁忙景象：安全帽、工作服交相辉映，构成一幅色彩斑斓的生产画；塔吊车、搅拌机发出的声响相互碰撞，汇聚成一首热火朝天的工地交响乐，项目一线俨然成了“攻坚克难”的竞技场。

为确保民生工程高质高效推进，连日来，区直国有企业——山东山泰资产管理集团有限公司的监理人员，就一直忙碌在项目一线，他们积极发扬“为民服务孺子牛、创新发展拓荒牛、艰苦奋斗老黄牛”的精神，努力克服工期短、任务重、人员少等困难，坚持24小时吃住在工地，把关项目质量、进度、安全等，全力打造惠民生、促发展的优质精品工程。

去年初，为更好规范项目服务第三方市场行为，避免恶性竞争，降低廉政风险，进一

步提升国有企业参与项目建设服务职能，我区专门成立了集项目招投标、审计、监理为一体的山东山泰资产管理集团有限公司（以下简称“山泰集团”），下辖山东山泽项目管理有限公司、山东山威项目管理有限公司、山东山宇公共资源交易中心有限公司、山东山坤国有资产运营有限公司、枣庄市司辅网络信息服务有效限公司、山东山垣工程监理有限公司，主要从事重点项目代建制、投资评审、招投标、审计、监理等一站式服务和政府采购等工作。通过集团各公司的建设，逐渐丰富和完善了我区项目建设全要素服务平台，提升了项目建设质效。

“自成立以来，我们时刻不忘服务初心，牢记国企使命，扎实做好招投标、审计、监理等具体工作，全力服务项目建设，特别是政府性出资项目建设，确保高质高效干项目，清醒清白干事业，为区域经济

高质量发展积极贡献力量。”鲁南产权、山泰集团党支部书记、董事长陈洪文语气坚定地说到。

财政资金投入到哪里，审计服务就跟进到哪里。从招投标开始，山泰集团山泽项目管理有限公司严格恪守“公开、公平、公正和诚实信用”原则，依据业务操作规程和监督考核机制，全面完成了山亭区第五实验小学及附属幼儿园建设项目、枣庄市第十八中学校内改扩建工程项目、新能源智能汽车设备产业园基础设施建设工程项目等30个项目的招标代理工作；山威项目管理有限公司紧跟做好建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作，对工程造价进行分析与控制。共承接了19个项目的前期评审，从报审金额7.15亿元审定到6.06亿元，为财政投入审减额达到1.085亿元。去年一年，通过投

资评审、招投标、政府采购业务，累计节约财政资金2.042亿元。

百年大计，质量为本。去年10月起，山泰集团山垣监理公司进驻十八中开展工作，对该工地两栋独立建筑施工开展安全、技术、质量监理；同期进驻山亭区第五实验小学工地，对工程建设全过程提供监理服务、工程技术咨询和工程项目管理。山泰集团为打造一流人才队伍，坚持在一线锻造高品质优秀团队，通过业务培训、技术指导等措施，不断提升监理人员安全质量意识，锤炼“工匠精神”，为我区建设事业、监理行业、提高工程建设管理水平作出了贡献。

如何提升企业核心竞争力，在竞争中求突破、在突破中抢先机？一直是鲁南产权交易中心、山泰集团负责同志重点关注的问题。去年以来，鲁南产权坚持逆势前行、跑步前进，抢抓各级政府大力发

展机遇，不断扩大大业务范围，成功发展薛城、峄城、台儿庄等区县会员4家。通过深挖项目潜在价值，运用专业化、市场化的手段，全力提高国有资产处置效率，保障国有资产保值增值。去年以来，已挂牌资产交易和股权转让业务48宗，挂牌金额12.648亿元，成功交易42宗，交易金额达12.6196亿元。

“目前，公司已成功完成区内五家、区外两家破产企业的资产处置业务，提供了高质量的司法辅助服务，为涉诉资产创造了新的价值。”陈洪文介绍，山东产权交易中心作为山东省高院指定的司法辅助委托机构，鲁南分中心又是山东产权在鲁南地区唯一分支机构。集团围绕这一优势，不断完善涉诉资产处置流程，凭借成熟的资产处置经验和较高的平台公信力，已成功挂牌处置山亭区嘉辉玻璃、华峰纸

业、得翼玩具、嘉禾生物、物资公司五家企业破产项目资产业务，挂牌金额1.39亿元。挂牌处置了薛城区天元精细化工、滕州市亿源煤研石热点项目破产资产业务，挂牌金额1.44亿元。其他涉诉资产全年进场交易流量达32.51亿元，为全市司法辅助事务的探索迈出了坚守脚步。

征途漫漫，惟有奋斗。陈洪文告诉记者，鲁南产权、山泰集团将抢抓“工业强市、产业兴市”三年攻坚突破行动的重大机遇，牢记“先把经济搞上去，力促工业强起来”的目标定位，解放思想，优化服务，实干拼搏、攻坚克难，以工匠之精神锐意进取，以专业之技艺砥砺前行，为推动市、区“工业更强、产业更兴”作出应有贡献，全面落实“要素跟着项目走”机制，为全市要素市场优化配置市场流通发挥优质的平台力量。

“三八”妇女节 我们这样过



↑在第111个国际妇女节到来之际，兔城镇马头村开展了“妇女节文体趣味”活动，通过展现巾帼风采，丰富广大村民妇女文体活动，特举办跳跳球、篮球保龄球、吹小球等比赛项目，吸引上百人参与，营造了相亲相爱、和谐温馨的美丽新农村生活。（王启蒙 摄）



↑3月8日上午，山城街道梅园社区举办了向“环卫和物业工作者”致敬暨三八妇女节观影活动，为100多名一线环卫、物业、公安、执法、社区工作者同胞送去了节日的祝福和关怀。（李恒 摄）



→3月8日，在首届“亿泰杯”趣味运动会上，山东亿泰建材集团有限公司20余名女职工，热情洋溢地参加了踩气球、跳绳、双龙戏珠等比赛，用轻松的运动来缓解工作压力，迎接“三八妇女节”的到来。（曲敏 摄）

先把经济搞上去 力促工业强起来 全区“工业强区 产业兴区”企业家座谈会召开

（上接A1版）

二要向“解放思想、转变观念”要能量。观念一转天地宽。针对我区“总量小、负担重、基础差、底子薄、结构老、新兴少、层次低、链条短、长不大、走不远”的实际，企业家要解放思想、转变观念，打破小成即满、小富即安的守成思想，瞄准行业龙头，善于学习先进经营理念，积极承担社会责任。三要向“做大做强、培优培壮”要存量。要保持敏锐“市场嗅觉”，善于把握市场行情，瞄准单一

细分市场，充分挖掘土地空间，学会资本运作，积极扩产量、扩规模，围绕“人流、物流、信息流、资金流”“产业链、供应链、创新链、价值链”，大力发展“流经济”，加快培育新业态、新模式、新经济，以企建链、以链集群、以群聚园，打造集群化、规模化、专业化、特色化、园区化的产业生态。四要向“双招双引、项目建设”要增量。要做好信息服务，充分发挥企业家招商主体作用，“以商招商”“以企引企”“以人聚业”，借助企业家力量引

才、引项目、引资金、引技术；要加快推进招商引资项目落地建设，不断优化产业结构，筑牢经济发展厚实底盘。五要向“深化改革、扩大开放”要变量。要顺应当前新发展格局，进一步完善现代企业管理制度，深化市场化改革，不断提升核心竞争力，打造现代开放型企业。六要向“科技创新、协同发展”要力量。企业要重视科技研发投入，加强研发中心建设，时刻站在产品创新的前沿，发挥科技创新引领支撑作用。大力发展合伙经济，谋求协同发展，形成

“众人划桨开大船”的竞争优势。七要向“优化环境、提升服务”要容量。要营造良好营商环境，全面激发市场主体活力，精准帮扶，想企业之所想、急企业之所急、办企业之所需，化解企业痛点、难点问题。要建立“企业家直通车”，提升服务企业的质量和水平，在全区范围内形成尊重企业家、爱护企业家、服务企业家的浓厚氛围，让越来越多的企业家感受到山亭这片热土对待市场主体的真诚与厚道。

（朱道峰 丁浩 张超）

全民阅读 书香山亭



《董卿：做一个有才情的女子》 作者：乔瑞玲

本书抓住著名主持人董卿的气质与才华，通过董卿的成长和收获，激励女性做一个有才情的女子，指导自己在性格上不断突破，成长为更强大的自己。



《我心归处是敦煌》 作者：樊锦诗

“此生命定，我就是个莫高窟的保护人。”从备受宠爱的江南闺秀，到风华正茂的北大才女，再到守护735座洞窟57年的“敦煌的女儿”，樊锦诗有数次机会离开，却在每个关口都选择了坚守。樊锦诗的一生，与敦煌的发展轨迹密切相关。张大千、常书鸿、段文杰、史苇湘……一代又一代莫高窟人筚路蓝缕，开基创业。这本书不仅是樊锦诗的个人自述，更是几代莫高窟人守护敦煌的一份历史见证。