2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目

绩 效 评 价 报 告

枣润东中扬绩评字【2026】第017号

第三方机构名称：枣庄润东中扬会计师事务所（普通合伙）

项目主评人（签名）：秦道安

2025年12月

2024年省级乡村振兴重大专项资金

（传统民居保护）项目绩效评价总览表

<table>
<tr><td colspan="3">一、项目预算资金安排和使用情况</td></tr>
<tr><td colspan="3">项目名称：2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）</td></tr>
<tr><td colspan="3">实施单位：枣庄市山亭区住房和城乡建设局机关</td></tr>
<tr><td>资金安排（万元）</td><td colspan="2">500.00</td></tr>
<tr><td>其中:</td><td>省财政资金
500.00</td><td>自筹资金
0.00</td></tr>
<tr><td>实际支出（万元）</td><td colspan="2">166.17</td></tr>
<tr><td colspan="3">二、项目绩效目标</td></tr>
<tr><td colspan="3">（一）绩效目标：坚持保护为主、合理利用、有效管理，在尊重传统、适应经济社会发展现实、满足百姓生产生活基本需要的基础上，保护修缮中国历历史文化名镇名村、中国传统村落中50处有传承，有效助力乡村振兴。代表性的传统民居，引导各地探索传统民居保保护利用途径，实观传统民居的保护。
（二）主要指标：村民参与传统民居的积极性和主动性、改善村容村貌、传统建筑文化和乡村历史文脉传承乡村</td></tr>
<tr><td colspan="3">三、实施成效</td></tr>
<tr><td colspan="3">保护修缮中国历历史文化名镇名村、中国传统村落中50处有传承，有效助力乡村振兴。代表性的传统民居，引导各地探索传统民居保保护利用途径，实观传统民居的保护。</td></tr>
<tr><td colspan="3">四、主要问题及有关建议</td></tr>
<tr><td colspan="3">（一）主要问题：（1）工程进度缓慢，超出修缮建设期；(2)资金未落实到位。
（二）有关建议：加强对施工单位监管，跟进实施进度。及时验收、竣工结算。加强绩效管理，按照项目需求做好调整工作，保障资金充足，按时开工、完工。加强系统性的制度建设与完善，可以有效的规范项目管理，防范各类风险。</td></tr>
</table>

五、评价得分和等级			
一级指标	指标分值	得分	得分率（%）
决策	10	9	90.00%
过程	24	15.5	64.58%
产出	32	32	100.00%
效益	34	31.32	92.12%
合计	100	87.82	87.82%
绩效评价得分：87.82 分　　评价结果等级：良			

目 录

一、项目基本情况 1
二、绩效评价工作开展情况 3
三、评价结论及分析 8
四、项目实施成效 10
五、发现的问题及原因分析 10
六、相关建议 10

2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目绩效评价报告

一、项目基本情况

（一）项目概况

1.项目背景。

传统村落是指拥有物质形态和非物质形态文化遗产，具有较高的历史、文化、科学、艺术、社会、经济价值的村落。传统村落承载着中华传统文化的精华，是农耕文明不可再生的文化遗产。加强传统村落保护发展，有利于增强国家和民族的文化自信，有利于保持中华文化的完整多样。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高度重视传统村落工作。习近平总书记指出，“农村是我国传统文明的发源地，乡土文化的根不能断，农村不能成为荒芜的农村、留守的农村、记忆中的故园”。对于传统村落保护，习近平总书记作出重要指示，要求“科学把握各地差异和特色，保留传统村落历史风貌，保护传承、活化利用古民居、古建筑等有形的历史文化载体”。

传统村落传承的独具地域特色和民族风格的乡土文化是当下实施乡村振兴战略的主要抓手之一，是推进乡村振兴战略不可忽视的极为重要的资源与力量。保护和利用传统村落，对于留存乡村记忆、保护农村生态、拓展农业形态、建设美丽乡村具有重要意义。

2.项目主要内容。项目主要对山亭区传统民居进行保护性修缮及利用，共涉及5个乡镇，8个村，共50户，修缮房屋总建筑面积约2824平方米,具体内容包括铺设瓦屋面890平方米，草屋面80平方米，木屋架40.57立方米，屋面板85平方米，地板砖3200平方米,乳胶漆墙面7040平方米,石膏板吊顶3200平方米，混凝土路面2460平方米，方整石地面1505平方米，安装灯具及配线120套，木制亭、花架、木柱、圆柱14立方米，方整石墙299.52立方米，木窗224.25平方米，修建传统门楼30个，新建灶台5处，新建迎门墙3处，种植绿化690平方米，安装旅游标志牌2个。

3.项目实施情况。该工程由区住建局和区财政局会同西集镇、城头镇、冯卯镇、北庄镇、兖城镇制定具体实施方案。编制每户具体实施内容清单(详见附件)，针对每处传统民居逐一明确具体保护修缮计划，列出建设任务、项目清单。由区级采用公开招投标方式，确定施工、监理及审计单位。聘请优秀传统建筑工匠，运用传统民居营建技艺，开展保护修缮工作。借力传统村落和传统民居保护专家，加强工作指导，提升专业水平。项目完成后，区住建局会同区财政局组织相关部门对项目进行竣工验收。对验收通过传统民居，统一制作传统民居保护标识，实行挂牌保护。同时建立健全传统民居信息登记表、项目清单、反映项目进度及试点前后对比的照片、挂牌照片、峻工验收资料等相关档案材料。

4.资金投入及使用情况。本项目总投资500.00万元,其中：项目单位自有资金 0.00万元，省财政资金500.00万元。截至2024年12月31日项目支出0.00万元。

（二）项目绩效目标

1.总体目标。

对于统筹城乡文化发展、传承山亭地域特色文化、改善乡村人居环境、加快农村现代化步伐、促进区域文化旅游融合发展，稳步推进传统民居保护规范化、常态化，实现巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，提升农民群众文化认同感和生活幸福感，具有十分重要的意义和作用。

2.年度目标。

加快农村现代化步伐、促进区域文化旅游融合发展，稳步推进传统民居保护规范化、常态化，实现巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，提升农民群众文化认同感和生活幸福感，具有十分重要的意义和作用。

二、绩效评价工作开展情况

（一）评价目的、评价对象和范围

1.评价目的：通过对2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目的决策、过程、产出、效益四个方面进行客观、公正的评价，对项目资金使用情况、项目管理情况、项目取得的效果及绩效目标设定的科学性等进行绩效评价，总结经验，分析存在的问题，进一步改进和加强资金管理，提高

资金的使用效益及项目实施效果，即“有利于提升预算管理水平、增强单位支出责任、提高公共服务质量、优化公共资源配置、节约公共支出成本”。

2.评价对象：本次评价对象为枣庄市山亭区住房和城乡建设局机关的2024年省级乡村振兴重大专项资金(传统民居保护)项目。利用省级传统民居保护资金对50户(西集镇4户、城头镇7户、冯卯镇11户、北庄镇10户、凫城镇18户)传统民居实施保护修缮工作。

3.评价范围：2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）整体开展情况，涉及资金500.00万元（其中：省财政资金500.00万元、自筹资金0.00万元）进行绩效评价，评价基准日为2024年12月31日。

（二）评价思路、评价重点、评价指标体系和评价标准

1.评价思路。评价原则：按照科学规范、绩效相关、政策相符、公开透明、激励约束、独立评价的原则，根据山东省财政厅《关于印发(预算绩效管理处2024年工作要点)的通知》(鲁财绩便函〔2024〕11号)、《山亭区财政局2024年重点工作落实方案》(山财字〔2024〕1号)《山亭区人民政府办公室关于印发(山亭区区级部门单位预算绩效管理办法)和(山亭区财政专项资金预算绩效管理办法)的通知》(山政办字〔2019〕10号)、《山亭区财政局关于印发(山亭区项目支出绩效评价管理办法)的通知》(山财绩〔2020〕11号)、《山亭区区级部门和单位整

体绩效管理暂行办法》(山财绩〔2021〕1号)、《关于全面实施成本预算绩效管理的通知》(山财绩〔2023〕4号)及相关专项资金管理办法等相关文件规定，依据各级主管部门提交的绩效材料实施评价。

评价过程结乡供水保障工程整体开展情况，根据提供相关的项目资料，从项目决策、过程管理、资金管理、绩效实现情况进行分析，评估项目实施风险，并针对性地提出合理化建议。

评价组获取的评价资料。包括但不限于评价过程中，工作组形成的现场勘察记录、专家咨询结论、访谈记录、工作底稿等资料。

2.评价重点。(1)需要评价项目完成成果与立项批复的实施内容、建设成本方面的吻合程度，是否存在目标偏离；(2)项目建设内容实施利用省级传统民居保护资金对50户(西集镇4户、城头镇7户、冯卯镇11户、北庄镇10户、兔城镇18户)传统民居实施保护修缮工作，保护修缮工作的完工率、验收程度是否如期完成；(3)是否改善居民生活质量，带来显著效益。

3.评价指标体系。分别设置决策10分、过程24分、产出32分、效益34分四个一级指标，总分值为100分。

(1) 决策包括①项目立项为项目立项规范性；②绩效目标为绩效目标合理性、绩效目标明确性。

(2) 过程包括①资金管理为资金到位率、预算执行率、资金使用合规性；②组织实施为管理制度健全性、制度执行有效

性。

(3) 产出包括①产出数量为绩效指标完成率、实际完成率；②产出质量为项目建设验收评审合格率；③产出时效为完成及时率；④产出成本为成本节约率。

(4) 效益包括①社会效益为改善提升居民生活环境，提升农村饮水安全；②生态效益为提升水资源保障、水环境修复和水安全保护功能；③可持续影响为提高农村供水保障水平，居民生活环境提升；④满意度为周边居民满意度。

4.评价标准。绩效评价结果采取评分与评级相结合的形式。根据考评得分，将绩效评价结果划分为四个等级：高于或等于90分的为“优”；80分（含）～90分的为“良”；60分（含）～80分的为“中”；低于60分为“差”。

如果项目缺乏用来说明现有绩效的资料，或者主管部门与项目单位无法对部门的绩效目标完成情况等达成一致，则项目定级结果为无法显示成效。

（三）评价组织实施与评价方法

1.前期准备

一是组建评价工作组。安排具有预算绩效管理工作经验的人员参与项目绩效评价工作，项目组组长具有专业胜任能力，熟悉绩效评价指标体系，执行能力较强。

二是编制评价方案。了解项目实施背景、立项依据、绩效目标、项目管理及完成绩效，确定评价工作重点和拟采用的评

价方法，并对相关材料进行认真分析，结合绩效评价工作要求合理安排评价工作进度，形成最终评价方案。

三是开展工作培训。评价工作组结合项目具体情况，对实施单位开展了有针对性的业务培训。

2.现场核查

一是了解绩效目标设立及完成情况。评价工作组通过查阅相关政策文件以及项目申报资料，了解项目预期绩效目标设立情况，并将反映项目完成结果的相关材料与各项预期绩效目标进行比对，评价项目绩效目标的完成情况。

二是了解项目效益实现情况。充分了解该项目的实施方式、实施成本、实施质量、实施进度、社会效益、经济效益、环境效益、可持续影响力等情况。

3.项目评价工作组评价

（1）制定指标体系。

项目评价工作组应结合项目情况，细化指标体系。充分听取专家、项目单位的意见，确定绩效指标体系的最终内容。

（2）召开绩效评价会。

一是进行资料信息汇总。评价工作组在充分调研的基础上，对项目资料逐一进行核实，并且相关各方要签章确认。工作组按照指标体系内容和评价重点，对资料进行分类整理。

二是召开绩效评价会。根据项目特点，评价工作组与评审专家对项目资料进行审议。评价会上，针对项目在决策、过程、

产出、效益方面的问题，评价工作组与项目单位进行了充分讨论和沟通，最终由评价工作组结合绩效评价指标进行打分，出具评价意见。

4.评价报告

评价工作组根据专家意见，完成绩效评价报告初稿的撰写工作。经与项目单位沟通反馈后，形成评价报告终稿。

（四）评价局限性

1.经济效益、社会效益等难以量化：对于项目的经济效益、社会效益、环境效益和可持续影响等方面，由于难以用具体的数值来衡量，往往只能依靠评价团队的经验和结合受益对象的调查问卷进行评估。这种评估方式具有一定的主观性，可能导致评价结果的准确性受到影响。

2.问卷调查的局限性:问卷调查作为常用的数据收集方式，其样本量的大小和代表性直接影响评价结果的准确性。如果样本量偏小或代表性不足，可能导致评价结果存在一定的偏差。

三、评价结论及分析

（一）综合评价结论

该项目绩效评价得分87.82分，评价结果为“良”。

2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）

项目绩效评价得分情况表

一级指标	指标分值	得分	得分率（%）
决策	10	9	90.00%
过程	24	15.5	64.58%

一级指标	指标分值	得分	得分率（%）
产出	32	32	100.00%
效益	34	31.32	92.12%
合计	100	87.82	87.82%

（二）指标分析

1、决策指标分析

二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)
项目立项	项目立项规范性	4	4	100.00%
绩效目标	绩效目标合理性	3	2	66.67%
	绩效指标明确性	3	3	100.00%

二、过程指标分析

二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)
资金管理	资金到位率	4	0	0.00%
	执行率	4	4	100.00%
	资金使用合规性	4	4	100.00%
组织实施	管理制度健全性	4	2	50.00%
	制度执行有效性	6	4.5	75.00%
	项目质量可控性	2	1	50.00%

三、产出指标分析

二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)
产出数量	保护修缮传统居民数量完成率	10	10.00	100.00%
产出质量	工程验收合格率	5	5.00	100.00%
	拟修缮传统民居设计方案编制覆盖率	5	5.00	100.00%
产出时效	拟修缮传统民居当年开工率	6	6.00	100.00%
	拟修缮传统民居当年竣工率	6	6.00	100.00%

四、效益指标分析

社会效益	村民参与传统民居的积极性和主动性	8	7.20	90.00%
生态效益	改善村容村貌	8	7.20	90.00%
可持续影响	传统建筑文化和乡村历史文脉传承乡村	8	7.20	90.00%
满意度	周边居民满意度	10	9.72	97.20%

四、项目实施成效

具体实施成效如下：

保护修缮中国历历史文化名镇名村、中国传统村落中50处有传承，有效助力乡村振兴。代表性的传统民居，引导各地探索传统民居保保护利用途径，实观传统民居的保护。

五、发现的问题及原因分析

（一）保护修缮建设期为2024年9月至12月，传统民居多承载居民长期生活痕迹，家具、杂物搬运量大，导致搬迁进度慢，外加天气严寒等各种因素，导致修缮建设期延缓至2025年2月底竣工。

（二）绩效目标不够明确，项目总投资金额500.00万元，实际到位资金166.17万元，资金到位率为33.24%，资金到位率较低。

六、相关建议

（一）加强对施工单位的工程管理，督促施工单位加快工程进度，跟进监理单位实施进度、上报工程进度资料，按期完成项目建设任务。

（二）施工完成后，应及时组织验收，进行工程竣工结算、财务决算审计，加强项目竣工后的维护，对存在的问题及时整改。建议相关部门在工程实施阶段充分发挥监理、跟踪审计的作用。同时，认真落实实际工程量，在验收结算时要严格按照

实际完成量进行结算，确保资金安全和使用效益。

（三）制定科学合理的绩效目标和指标。建议项目单位在立项之初，根据项目建设内容、预算情况、实施条件以及项目特点填报绩效目标申报表，确保长期和年度绩效目标编制格式规范、内容合理。二是加强绩效动态管理，及时收集绩效信息。建议主管部门，进一步完善绩效信息收集制度和绩效跟踪监督机制。项目单位在着眼于实现绩效目标的前提下开展工作，重视绩效总结工作，收集项目立项、论证评审、过程检查、资金监控等过程文件以及项目成果、效果等方面的绩效资料，实现项目绩效目标管理全过程可申诉、可查询、可追溯的痕迹管理。加强绩效全过程监管，强化预算绩效责任。绩效目标是否达成、达成程度如何，必须有可以准确判定的、便于衡量、不易产生争议的尺度标准和测衡办法。做好绩效目标管理、绩效自评工作，对项目的产出目标要切实、准确。及时根据项目实际需求优化调整实施项目方案，履行调整手续，报经相关部门批准。

（四）确保建设资金足额到位，确保项目按时开工、顺利施工。

（五）通过系统性的制度建设与完善，可以有效的规范项目管理，防范各类风险，确保项目顺利实施和资金使用效益。

（六）建议在保持现有成效的基础上，重点攻关不满意群体诉求，同时需注意，避免“验收后滑坡”现象。

此页无正文

附件：1.2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目绩效评价指标体系

2.2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目绩效评价得分表

3.2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目问题清单

4.2024年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目调查问卷分析报告

枣庄润东中扬会计师事务所(普通合伙)

2025年12月

附件 1：

2024 年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目绩效评价指标体系

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
决策	10 分	项目立项	4 分	项目立项规范性	4 分	项目的申请、设立过程是否符合相关要求，用以反映和考核项目立项的规范情况。 评价要点：①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策；②项目是否按照规定的程序申请设立；③所提交的文件、材料是否符合相关要求； ④事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、集体决策等。	完全具备要素所有要素得 1 分，每具备一个要素增加指标分值的 25%。
		绩效目标	6 分	绩效目标合理性	3 分	项目所设定的绩效目标是否依据充分，是否符合客观实际，用以反映和考核项目绩效目标与项目实施的相符情况。 评价要点：①项目是否有绩效目标，是否与立项目的保持一致；②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平；④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。	具备要素①②③④，分别得指标分值的 25%。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
				绩效指标明确性	3 分	依据绩效目标设定的绩效指标是否清晰、细化、可衡量等，用以反映和考核项目绩效目标的明细化情况。 评价要点：①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标；②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现；③是否与项目目标任务数或计划数相对应；④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。	具备要素①，得指标分值的 25%，如不具备，该二级指标分值为 0 分；在具备要素①的前提下，具备要素②③④分别得到指标分值的 25%。
过程	24 分	资金管理	12 分	资金到位率	4 分	实际到位资金与计划投入资金的比率，用以反映和考核资金落实情况对项目实施的总体保障程度。 评价要点：资金到位率=(实际到位资金/预算资金)×100%。 实际到位资金:一定时期(本年度或项目期)内落实到具体项目的资金。 预算资金:一定时期(本年度或项目期)内预算安排到具体项目的资金。	得分等于指标分值×资金到位率，如资金到位率低于 70%，该三级指标不得分。
				预算执行率	4 分	及时到位资金与应到位资金的比率，用以反映和考核项目资金落实的及时性程度。 评价要点：预算执行率=(实际支出资金/实际到位资金)×100% 实际支出资金:一定时期(本年度或项目期)内项目实际拨付的资金。	得分等于指标分值×预算执行率，如预算执行率低于 70%，该三级指标不得分。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
				资金使用合规性	4 分	项目实施单位的财务制度是否健全，用以反映和考核财务管理制度对资金规范、安全运行的保障情况。 评价要点：①是否符合主管部门财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定；②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；③是否符合项目预算批复或合同规定的用途；④是否按规定实施招投标手续。	具备一个要素，增加指标分值的 25%。
		组织实施	12 分	管理制度健全性	4 分	项目实施单位的业务管理制度是否健全，用以反映和考核业务管理制度对项目顺利实施的保障情况。 评价要点：①是否已制定或具有相应的业务管理制度； ②业务管理制度是否合法、合规、完整。	具备一个要素，增加指标分值的 50%。
				制度执行有效性	6 分	项目实施是否符合相关业务管理规定，用以反映和考核业务管理制度的有效执行情况。 评价要点：①是否遵守相关法律法规和业务管理规定； ②项目调整及支出调整手续是否完备； ③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档； ④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。	具备一个要素，增加指标分值的 25%。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
				项目质量可控性	2 分	项目实施单位是否为达到项目质量要求而采取了必需的措施，用以反映和考核项目实施单位对项目质量的控制情况。 评价要点：①是否已制定或具有相应的项目质量要求或标准； ②是否采取了相应的项目质量检查、验收等必需的控制措施或手段。	具备一个要素，增加指标分值的 50%。
产出	32 分	产出数量	10 分	绩效指标完成率	10 分	项目实施单位是否为达到产出数量要求，用以反映和考核项目实施单位对项目产出数量完成情况。 评价要点：完成率=当年实际完成项目的数量/计划项目数×100% 项目评价：完成率：项目实施进度	具备一个要素，增加指标分值的 100%。
		产出质量	10 分	工程验收合格率	5 分	工程验收合格率=当年通过验收的保护修缮项目数量 / 当年完成保护修缮项目总数 ×100%	得分等于指标分值×实际完成率。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
				拟修缮传统民居设计方案编制覆盖率	5 分	设计方案编制覆盖率=已编制设计方案的传统民居数量/ 拟修缮传统民居总数量 ×100%	
		产出时效	12 分	拟修缮传统民居当年开工率	6 分	当年开工率=当年实际开工的拟修缮民居数量/拟修缮民居总数量×100%	得分等于指标分值×实际完成率，如实际完成率低于 70%，该三级指标不得分。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
				拟修缮传统民居当年竣工率	6 分	当年竣工率=当年实际竣工的拟修缮民居数量/当年计划竣工数量×100%	得分等于指标分值×完成及时率，如完成及时率低于 70%，该三级指标不得分。
效益	34 分	社会效益	8 分	村民参与传统民居的积极性和主动性	8 分	项目实施对社会发展所带来的直接或间接影响情况。 评价要点：根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得 90%-100%,效果一般，得指标分值得 60-80%，效果较低不得分。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
		生态效益	8 分	改善村容村貌	8 分	项目实施对生态环境所带来的直接或间接影响情况。 评价要点：根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得90%-100%,效果一般，得指标分值得60-80%，效果较低不得分。
		可持续影响	8 分	传统建筑文化和乡村历史文脉传承乡村	8 分	项目后续运行及成效发挥的可持续影响情况。评价要点：根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得90%-100%,效果一般，得指标分值得60-80%，效果较低不得分。

一级指标		二级指标		三级指标		指标解释及评价要点	评分规则
名称	分值	名称	分值	名称	分值		
		满意度	10 分	周边居民满意度	10 分	社会公众或服务对象对项目实施效果的满意程度。评价要点：社会公众或服务对象是指因该项目实施而受到影响的部门（单位）、群体或个人。一般采取社会调查的方式。	未发生投诉或近 3 年投诉案件逐年降低，得指标分值的 90%-100%；投诉案件有 1 年降低，得指标分值得 60%-80%；否则不得分。

附件 2：

2024 年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目绩效评价得分表

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
决策	项目立项	项目立项规范性	4	4	100.00%	①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策；②项目是否按照规定的程序申请设立；③所提交的文件、材料是否符合相关要求；④事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、集体决策等。	完全具备要素所有要素得 1 分，每具备一个要素增加指标分值的 25%。	2024 年山亭区省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）可行性研究报告、鲁建村字〔2024〕2 号+关于公布 2024 年度山东省传统民居保护利用试点名单的通知（山亭区 50 处）、枣财农整指	

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
								〔2024〕18号+2024年省财政补助资金（传统民居500万元）	
	绩效目标	绩效目标合理性	3	2	66.67%	①项目是否有绩效目标，是否与立项目的保持一致；②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平；④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。	具备要素①②③④，分别得指标分值的25%。	项目绩效目标情况表	项目绩效目标情况表中绩效目标不明确、缺少项目的绩效自评表和自评报告。
		绩效指标明确性	3	3	100.00%	①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标；②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现；③是否与项目目标任务数或计划数相对应；④是否与预算确定的项目投资额或资	具备要素①，得指标分值的25%，如不具备，该二级指标分值为0分；在具备	项目绩效目标情况表	

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
						金量相匹配。	要素①的前提下，具备要素②③④分别得到指标分值的25%。		
过程	资金管理	资金到位率	4	0	0.00%	资金到位率=(实际到位资金/预算资金)×100%。 实际到位资金:一定时期(本年度或项目期)内落实到具体项目的资金。 预算资金:一定时期(本年度或项目期)内预算安排到具体项目的资金。	得分等于指标分值×资金到位率，如资金到位率低于70%，该三级指标不得分。	项目收支相关凭证、明细账、山发行改审【2022】2号文件山亭区发展和改革局关于山亭供水保障工程项目可行性研究报告的批复	项目总投资金额500.00万元，实际到位资金166.17万元，资金到位率为33.24%，资金到位率较低于70%，，该三级指标不得分。

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
		执行率	4	4	100.00%	执行率=(实际支出资金/实际到位资金)×100% 实际支出资金:一定时期(本年度或项目期)内项目实际拨付的资金。	得分等于指标分值×预算执行率,如预算执行率低于70%,该三级指标不得分。	2024年山亭区省级乡村振兴重大专项资金(传统民居保护)支付凭证	
		资金使用合规性	4	4	100.00%	①是否符合主管部门财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定;②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续;③是否符合项目预算批复或合同规定的用途;④是否按规定实施招投标手续。	具备一个要素,增加指标分值的25%。	财务管理制度、资金拨付的审批流程和手续制度、凭证附件(资金拨付审批表)、招投标文件、山亭区住建局建设项目资金管理办法	
	组织实施	管理制度健全	4	2	50.00%	①是否已制定或具有相应的业务管理制度; ②业务管理制度是否合法、合	具备一个要素,增加指标分值的50%。	枣庄市山亭区住建局财务管	缺少被评价项目制定

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
		性				规、完整。		理制度	的管理制度，项目进度监控及督导措施等资料
		制度执行有效性	6	4.5	75.00%	①是否遵守相关法律法规和业务管理规定； ②项目调整及支出调整手续是否完备； ③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档； ④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。	具备一个要素，增加指标分值的 25%。	枣庄市山亭区住建局财务管理制度、工程监理合同书、施工+设计 EPC 合同	缺少项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位等资料
		项目质量可控性	2	1	50.00%	①是否已制定或具有相应的项目质量要求或标准； ②是否采取了相应的项目质量检查、验收等必需的控制措施或手段。	具备一个要素，增加指标分值的 50%。	2024 年山亭区传统民居保护利用试点修复 EPC 项目竣工验收表	只见到验收资料，缺少相应的项目质量检查。

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
产出	产出数量	保护修缮传统居民数量完成率	10	10.00	100.00%	项目实施单位是否为达到产出数量要求，用以反映和考核项目实施单位对项目产出数量完成情况。 完成率=当年实际完成项目的数量/计划项目数×100% 项目评价：完成率：项目实施进度	具备一个要素，增加指标分值的100%。	2024年山亭区传统民居保护利用试点修复EPC项目竣工验收表	
	产出质量	工程验收合格率	5	5.00	100.00%	工程验收合格率=当年通过验收的保护修缮项目数量 / 当年完成保护修缮项目总数 ×100%	得分等于指标分值×实际完成率。	2024年山亭区传统民居保护利用试点修复EPC项目竣工验收表	
		拟修缮传统民居设计方案编制覆盖率	5	5.00	100.00%	设计方案编制覆盖率=已编制设计方案的传统民居数量/ 拟修缮传统民居总数量 ×100%	得分等于指标分值×实际覆盖率，覆盖率低于70% 不得分。	2024年山亭区传统民居保护利用试点修复EPC项目工程--工程量清单、可行性研究报	

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
								告	
	产出时效	拟修缮传统民居当年开工率	6	6.00	100.00%	当年开工率=当年实际开工的拟修缮民居数量/拟修缮民居总数量×100%	得分等于指标分值×实际完成率，如实际完成率低于70%，该三级指标不得分。	2024年山亭区传统民居保护利用试点修复EPC项目工程--工程量清单	
		拟修缮传统民居当年竣工率	6	6.00	100.00%	当年竣工率=当年实际竣工的拟修缮民居数量/当年计划竣工数量×100%	得分等于指标分值×完成及时率，如完成及时率低于70%，该三级指标不得分。	可行性研究报告、项目建设情况说明、跟项目人员了解项目进程	
效益	社会效益	村民参与传统民居的积极性和主动性	8	7.20	90.00%	根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得90%-100%，效果一般，得指标分值得60-80%，效果	2024年山亭区省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目满意度调查	修缮提升居民生活环境，按分值的90.00%计算得分。

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
							较低不得分。		
	生态效益	改善村容村貌	8	7.20	90.00%	根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得90%-100%，效果一般，得指标分值得60-80%，效果较低不得分。	2024年山亭区省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目满意度调查	修缮提升居民生活环境，按分值的90.00%计算得分。
	可持续影响	传统建筑文化和乡村历史文脉传承乡村	8	7.20	90.00%	根据项目实际并结合绩效目标设立情况有选择的进行设置，并将其细化为相应的个性化指标。	项目标准可分为效果明显，得指标分值得90%-100%，效果一般，得指标分值得60-80%，效果较低不得分。	2024年山亭区省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目满意度调查	修缮提升居民生活环境，按分值的90.00%计算得分。
	满意度	周边居民满意度	10	9.72	97.20%	社会公众或服务对象对项目实施效果的满意程度。 评价要点：社会公众或服务对象是指因该项目实施而受到影响的部门（单位）、群体或个	未发生投诉或近3年投诉案件逐年降低，得指标分值的	2024年山亭区省级乡村振兴重大专项资金（传统	根据周边居民满意度调查问券，按照

一级指标	二级指标	三级指标	指标分	得分	得分率(%)	评分依据		依据来源	扣分原因
						评价要点	评分规则		
						人。一般采取社会调查的方式。	90%-100%；投诉案件有1年降低，得指标分值得60%-80%；否则不得分。	民居保护）项目满意度调查	分值的97.2%计算得分
合计			100	87.82	87.82%				

附件 3：

2024 年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目问题清单

问题分类	序号	项目责任单位	问题描述
决策	1	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	项目设有绩效目标，项目绩效目标情况表中绩效目标不明确、缺少项目的绩效自评表和自评报告。
过程	2	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	资金管理中，资金到位率为 33.24%，低于 70%。
	3	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	资金使用合规性中，未提供专项资金管理办法；立项批复实施内容与提供的工程预算表、绩效自评表、工程项目介绍偏差原因中建设水厂内容不一致。
	4	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	管理制度健全性中，缺少缺少被评价项目制定的管理制度，项目进度监控及督导措施等资料，制度不完整。
	5	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	制度执行有效性中，项目缺少项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位等资料。
	6	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	项目质量可控性中，缺少项目质量检查等必要措施。
效益	7	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	修缮提升居民生活环境，对照满意度调查报告，按社会效益分值的 90.00%计算得分。
	8	枣庄市山亭区住房和城乡建	修缮提升居民生活环境，对照满意度调查报告，按社

问题分类	序号	项目责任单位	问题描述
		设局	会效益分值的90.00%计算得分。
	9	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	修缮提升居民生活环境，对照满意度调查报告，按社会效益分值的90.00%计算得分。
	10	枣庄市山亭区住房和城乡建设局	根据周边居民满意度调查问券，按照分值的97.20%计算得分。
备注:			

附件 4：

2024 年省级乡村振兴重大专项资金（传统民居保护）项目调查问卷分析报告

满意度得分：97.27 分，回收答卷数：44 份。

题目	题目总分	满意度得分
1.您认为该修复项目对保护传统民居风貌的帮助程度如何?	10.00	10.00
2.您对修复后传统民居的建筑质量（如结构稳定性、工艺细节等）是否满意?	10.00	10.00
3.您认为修复后的传统民居是否提升了居住舒适度（如采光、通风、防潮等）?	10.00	9.66
4.您对修复项目施工期间的环境影响（如噪音、粉尘、建筑垃圾处理等）是否满意?	10.00	9.89
5.您认为该修复项目是否提升了周边区域的整体环境品质与生活幸福感?	10.00	9.77
6.您认为修复后的传统民居在配套设施（如水电管网、消防设施、公共活动空间等）方面是否完善?	10.00	9.66
7.您认为该修复项目是否需要进一步优化完善（如补充配套设施、细化修复工艺等）?	10.00	9.32
8.您认为修复后的传统民居在后续维护管理（如日常检修、保养机制等）方面是否有保障?	10.00	9.55
9.您是否了解本地传统民居的历史渊源、建筑特色和文化价值?	10.00	9.43
10.您是否支持对本地传统民居进行保护?	10.00	10.00
合计	100.00	97.27

各题目选项占比

题目	满意率	一般	抱怨率
1.您认为该修复项目对保护传统民居风貌的帮助程度如何?	100.00%	0.00%	0.00%
2.您对修复后传统民居的建筑质量（如结构稳定性、工艺细节等）是否满意?	100.00%	0.00%	0.00%
3.您认为修复后的传统民居是否提升了居住舒适度（如采光、通风、防潮等）?	93.18%	6.82%	0.00%

4.您对修复项目施工期间的环境影响（如噪音、粉尘、建筑垃圾处理等）是否满意?	97.73%	2.27%	0.00%
5.您认为该修复项目是否提升了周边区域的整体环境品质与生活幸福感?	95.45%	4.55%	0.00%
6.您认为修复后的传统民居在配套设施（如水电管网、消防设施、公共活动空间等）方面是否完善?	93.18%	6.82%	0.00%
7.您认为该修复项目是否需要进一步优化完善（如补充配套设施、细化修复工艺等）?	86.36%	13.64%	0.00%
8.您认为修复后的传统民居在后续维护管理（如日常检修、保养机制等）方面是否有保障?	90.91%	9.09%	0.00%
9.您是否了解本地传统民居的历史渊源、建筑特色和文化价值?	88.64%	11.36%	0.00%
10.您是否支持对本地传统民居进行保护?	100.00%	0.00%	0.00%

山亭区 2024 年传统民居保护奖补资金项目满意度调查

1.您认为该修复项目对保护传统民居风貌的帮助程度如何? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常有帮助	44	100%
B. 有一定帮助	0	0%
C. 没有帮助	0	0%
本题有效填写人次	44	

2.您对修复后传统民居的建筑质量（如结构稳定性、工艺细节等）是否满意? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常满意	44	100%

B. 基本满意	0	0%
C. 不满意	0	0%
本题有效填写人次	44	

3.您认为修复后的传统民居是否提升了居住舒适度（如采光、通风、防潮等）？ [单选题]

选项	小计	比例
A. 显著提升	41	93.18%
B. 有所提升	3	6.82%
C. 有所下降	0	0%
本题有效填写人次	44	

4.您对修复项目施工期间的环境影响（如噪音、粉尘、建筑垃圾处理等）是否满意? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常满意	43	97.73%
B. 基本满意	1	2.27%
C. 不满意	0	0%
本题有效填写人次	44	

5.您认为该修复项目是否提升了周边区域的整体环境品质与生活幸福感? [单选题]

选项	小计	比例
A. 显著提升	42	95.45%
B. 有所提升	2	4.55%

C. 有所下降	0	0%
本题有效填写人次	44	

6.您认为修复后的传统民居在配套设施（如水电管网、消防设施、公共活动空间等）方面是否完善? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常完善	41	93.18%
B. 基本完善	3	6.82%
C. 不完善	0	0%
本题有效填写人次	44	

7.您认为该修复项目是否需要进一步优化完善（如补充配套设施、细化修复工艺等）? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常需要	38	86.36%
B. 有一定需要	6	13.64%
C. 不需要	0	0%
本题有效填写人次	44	

8.您认为修复后的传统民居在后续维护管理（如日常检修、保养机制等）方面是否有保障? [单选题]

选项	小计	比例
A. 非常有保障	40	90.91%
B. 基本有保障	4	9.09%
C.没有保障	0	0%

本题有效填写人次	44	

9.您是否了解本地传统民居的历史渊源、建筑特色和文化价值? [单选题]

选项	小计	比例
A 完全了解	39	88.64%
B 不太了解	5	11.36%
C 完全不了解	0	0%
本题有效填写人次	44	

10.您是否支持对本地传统民居进行保护? [单选题]

选项	小计	比例
A 非常支持	44	100%
B 比较支持	0	0%
C 不太支持	0	0%
本题有效填写人次	44	