

山亭区行政审批服务局文件

山行审字〔2020〕49号

关于翼云科创园及开发区基础设施建设项目 可行性研究报告的批复

山东山亭经济开发区投资有限公司：

报来《关于翼云科创园及开发区基础设施建设项目立项申请》和《翼云科创园及开发区基础设施建设项目可行性研究报告》等相关材料收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意你单位在山亭经济开发区青屏路南侧、西外一路西侧、西外二路东侧实施翼云科创园及开发区基础设施建设项目。该项目在山东省投资项目在线审批监管平台的项目代码为：2020-370406-72-01-030696。

二、项目建设规模及内容：项目占地 91.79 亩，主要建设四栋厂房占地约 26813.64 平方米，二栋研发服务楼占地约 2880.76 平方米，园区内沥青路面约 15000 平方米，火烧板铺装约 3900 平方米，绿化约 8226 平方米，植草砖停车位

约 1100 平方米，非机动车铺装约 1326 平方米，其余配套设施占地约 1927 平方米。其中厂房建筑面积为 80440.92 平方米，研发服务楼建筑面积 17296.56 平方米，地下车库 7637.4 平方米，建筑物总建筑面积 105374.88 平方米。

三、项目总投资及资金来源：项目总投资 55000 万元，其中：政府资本金投资 20000 万元，政府专项债券融资 27500 万元，贷款融资 7500 万元。

四、项目建设严格执行《招投标法》的规定，工程的勘察、设计、施工、监理、设备及主要材料采购等全部公开招标。

五、建设期自 2020 年 4 月至 2021 年 10 月。

请据此批复意见，办理有关手续，尽快组织实施。

